СОВЕТ ДЕПУТАТОВ

ДИНАМОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

НЕХАЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА

ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

1. РЕШЕНИЕ
2. от 15.03.2023 г. № 57/1
3. О внесении изменений в Положение

о муниципальном жилищном контроле

1. на территории Динамовского сельского поселения
2. Нехаевского муниципального района Волгоградской области,
3. утвержденное решением Совета депутатов
4. Динамовского сельского поселения№ 50/3

от 23.12.2022 г.

 В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральными законами от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», на основании протеста прокурора Нехаевского района от 27.02.2023 года № 7-34-2023, Уставом Динамовского сельского поселения Нехаевского муниципального района , Совет депутатов Динамовского сельского поселения

РЕШИЛ:

1. Внести следующие изменения в Положение о муниципальном жилищном контроле на территории Динамовского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области, утвержденное Решением Совета депутатов Динамовского сельского поселения № 50/3 от 23.12.2022 г :

1.1 Приложение 2 к Положению о муниципальном жилищном контроле на территории Динамовского сельского поселения изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему решению.

3. Настоящее решение подлежит обнародованию и вступает в силу со дня обнародования

Глава Динамовского

Сельского поселения Н В Волкова

Приложение 1

к решению Совета депутатов

Динамовского сельского поселения

от 15.03.2023 г. № 57/1

Приложение 2

к Положению о муниципальном

жилищном контроле на территории Динамовского сельского поселения

**Индикаторы риска нарушения обязательных требований,**

**используемые в качестве основания для проведения контрольных мероприятий при осуществлении муниципального контроля**

1. Отсутствие в течение трех и более месяцев актуализации информации, подлежащей размещению в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства в соответствии с порядком, формами, сроками и периодичностью размещения, установленными в соответствии с частью 5 статьи 165 Жилищного кодекса Российской Федерации.
2. Поступление в администрацию Динамовского сельского поселения Нехаевского муниципального района Волгоградской области (далее - контрольный орган), обращений (заявлений) граждан и организаций, информации от органов государственной власти, органов местного самоуправления, из средств массовой информации, информации, содержащейся в государственных информационных системах, из информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" о наличии в деятельности контролируемого лица возможного нарушения обязательных требований к:

- порядку осуществления перевода жилого помещения в не жилое помещение и не жилого помещения в жилое помещение в многоквартирном доме

-порядку осуществления перепланировки и (или) переустройства помещений в многоквартирном доме

- предоставлению коммунальных услуг собственникам и пользователям

 помещений в многоквартирных домах и жилых домов;

 - обеспечению доступности для инвалидов помещений в многоквартирных

 домах.